

土地情報

物件名

真岡市久下田

価格

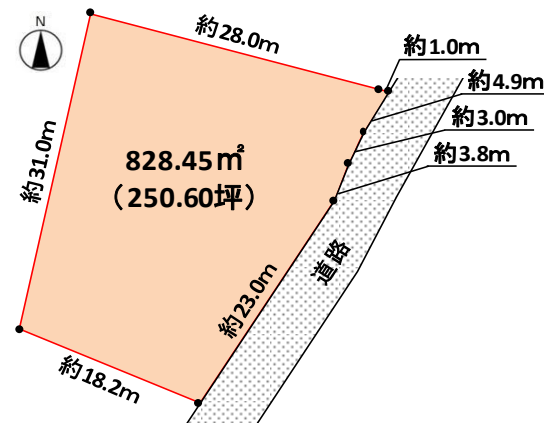
12,900,000

円

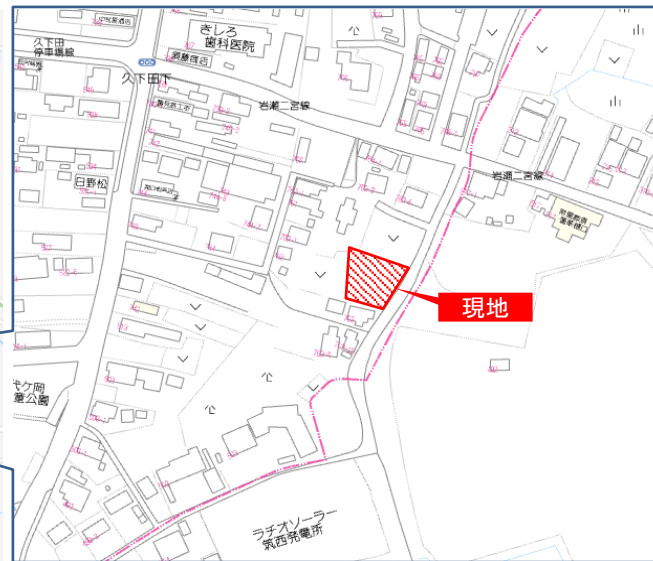
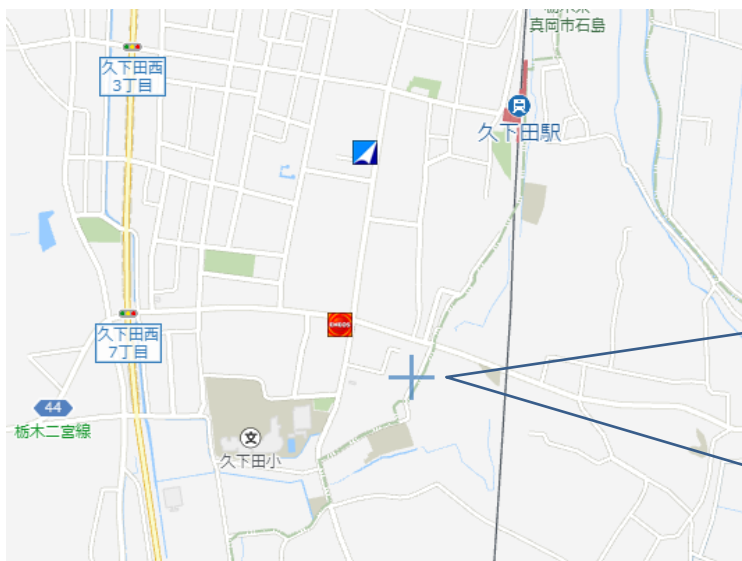
土地	建築条件	無し		
	区画	1区画		
	所在地	〒321-4521 栃木県真岡市久下田字蟠龍水 763-4、763-12		
	面積(公簿)	828.45	㎡	(約 250.60 坪)
	権利形態	所有権		
	地目	宅地	現況	宅地
	道路種類	公道(二項道路)		
	接面方位	東	接道幅員	約 3.5~3.6 m
	私道負担	有	負担面積	約 6 ㎡
	用途地域	第1種住居地域		
公法上	建ぺい率	60 %	容積率	200 %
	計画道路	—		
	その他制限	—		
設備	水道	不明		
	ガス	個別LPG		
	排水	公共下水		
	電気	電力自由化による自由選択		
	その他	—		
周辺状況	小学校	久下田小学校	約 450 m 徒歩約 6 分	
	中学校	久下田中学校	約 1600 m 徒歩約 20 分	
	交通	真岡線久下田駅	約 850 m 徒歩約 11 分	
	その他	—		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■解体更地渡し ■実測774.46㎡(234.27坪) ■埋蔵文化財包蔵地内に該当 ■契約不適合責任免責 ■13mm水道メーター有り。但し配管経路は不明につき、公営、私営、井戸水も不明(詳しくはお問い合わせ下さい) 			



南東側より撮影現地土地 【掲載写真:2024年2月撮影 ※街並み含む】



※地積測量図を基に作成しています。
図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。



取引態様 一般媒介

営業担当 小林 勝

栃木セキスイハイム株式会社 TEL 0120-816-417

TEL 028-638-8808

FAX 028-639-6070

〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5-3-4/1F 営業: AM9:00~PM18:00 (水曜定休) ※ 広告掲載 不可
栃木県知事免許(14)1565号 (社)栃木県宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引業協議会員